

newton^N

Жить своей жизнью

newton^{NT}

new *supersky*^{NT}

г. Тюмень, ул. Ветеранов Труда, 36 к1



Располагается в заречной части г.Тюмень

new supersky[™]

Аквапарк «ЛетоЛето»

Озеро Алебашево

ТРЦ Тюмень Сити Молл

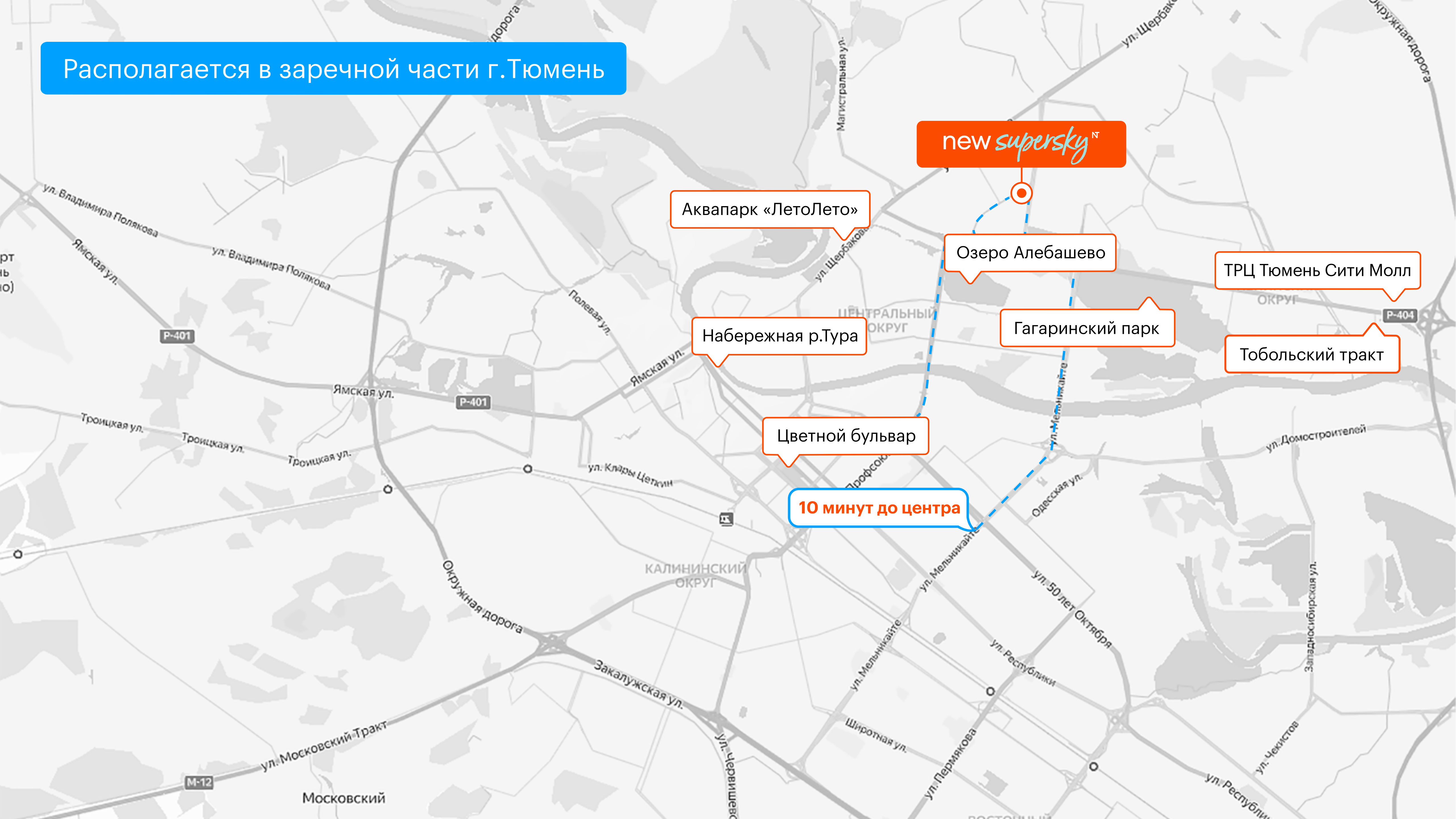
Набережная р.Тура

Гагаринский парк

Тобольский тракт

Цветной бульвар

10 минут до центра



- 15 минут до базы отдыха «Верхний бор»
- 10 минут до Аквапарк «Летолето»
- 4 минуты до школы №9

37 29д 29 4д 4
149 148 146

ул. Ватутина

Детский сад №123

Детский сад №123

Городская поликлиника №8

Лицей №81

Лицей №81

Шаимский бульвар

Дом сдан

4 минуты до спортивной школы №1

ул. Ветеранов Труда



Детский сад

Проектируемая дорога



Вы здесь



Первая застройка такого масштаба в данном районе

10 минут до центра

Рядом Гагаринский парк

Выезд на ул. Мельникайте

Действующие школы и сады, центры развития детей и секции

Зелёный район, не загруженный автомобильным трафиком



Ватутинская роща



9 минут до ТЦ «Сити Молл»

5 минут до Гагаринского парка

ул. Мельникайте

new *supersky*[™]

Новый масштабный жилой квартал

3 000

жителей

120 000

квадратных
метров жилья

7

очерей

500

м/м в каждом
паркинге

9,5 Га

площадь
благоустройства



new *supersky*™

1 очередь

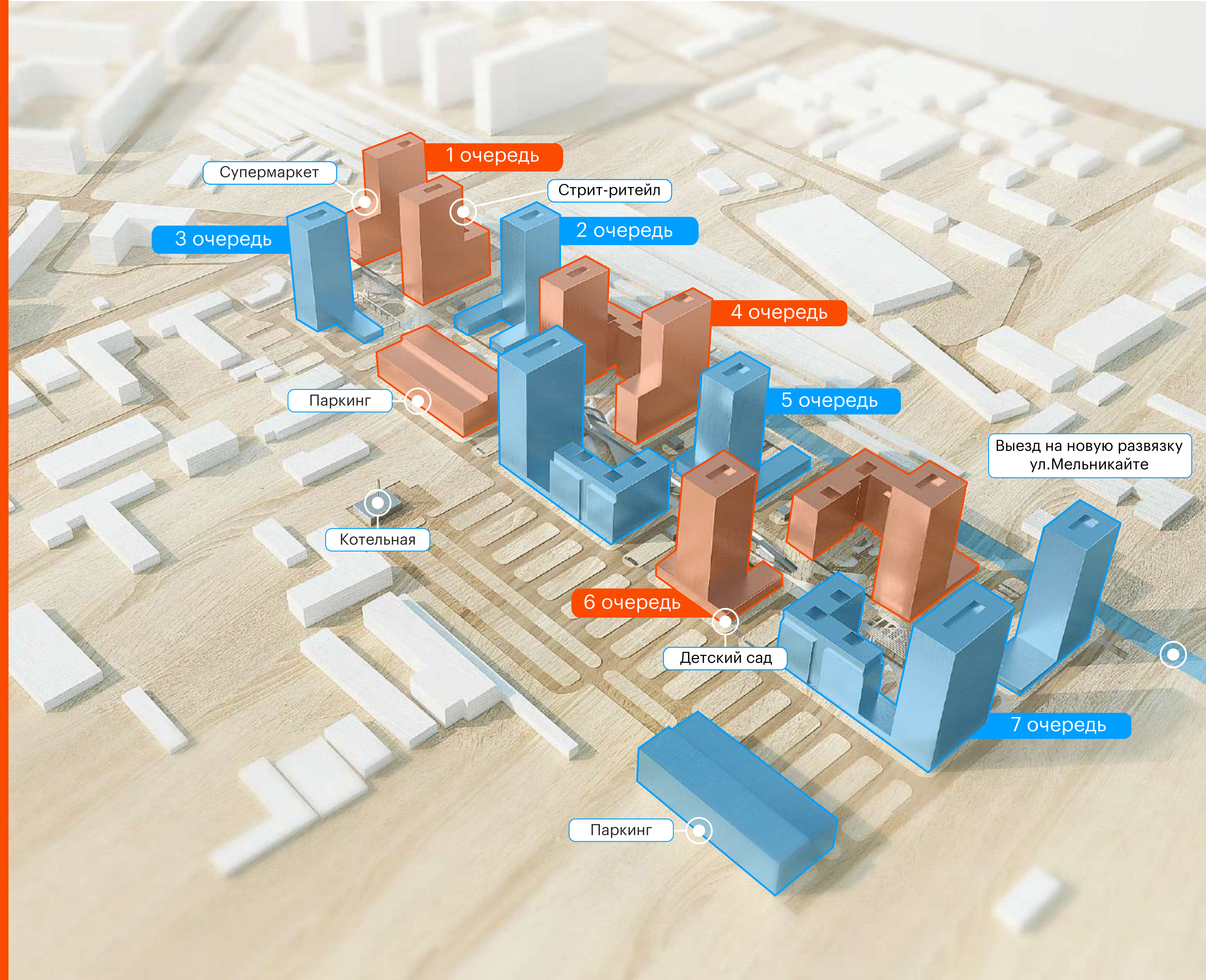
Дом сдан



new supersky[™]

Масштаб

- Новый детский сад для жителей
- Собственный выезд на ул. Мельникайте
- Пешеходный бульвар с современным плейхабом



Собственная инфраструктура

- торговая галерея с магазинами и кафе
- пункты выдачи онлайн-заказов

new supersky[™]

- яркие сквозные арки с ночным освещением
- места для прогулок

- clean-room на 1-ом этаже — зона для ухода за животными, мойки самокатов и колясок
- WC в местах общего пользования (1 этаж 6 секции)





new *supersky* NT

- закрытый двор с доступом по ключ-карте
- видеонаблюдение по периметру

new *supersky*^{NT}

Светлые холлы
в дизайнерском оформлении
сквозные входные группы



new supersky[®]



Просторные колясочные



Вместительные кладовые
на цокольном этаже

Квартиры, в которых больше света

- французские балконы
- увеличенная площадь остекления
- квартиры с окнами на две стороны

new *supersky*™

Улучшенная черновая отделка

- Высота полотков от 2,72 до 3 м
- Цементно-песчаная стяжка пола
- Гипсовая штукатурка стен с выравниванием «под маяк»
- Электроразводка с установкой розеток и выключателей



new *supersky*[™]

Дополнительный комфорт

- Двухкамерные пластиковые окна «Rehau»
- Стальные радиаторы с терморегуляторами
- Централизованная система подачи питьевой воды
- Индивидуальные приборы учета



newton^{NT}

new *supersky*^{NT}



newton.ru



Telegram-канал
девелопера

Офис продаж
г. Тюмень, ул. Ветеранов Труда, 36 к1